



ANUNCIO DE CLASIFICACIÓN DE OFERTAS
UNIVERSIDAD MIGUEL HERNANDEZ DE ELCHE

| | | | |
|--------------------------------------|---|---|---|
| Expediente | Nº 01/18 | | |
| Título: | OBRAS DE URBANIZACIÓN Y AJARDINAMIENTO SUPERFICIAL DE LA FASE 3 DEL CAMPUS DE ELCHE DE LA UNIVERSIDAD MIGUEL HERNÁNDEZ DE ELCHE – LOTE 2: PAVIMENTACIÓN, AJARDINAMIENTO Y TRATAMIENTO SUPERFICIAL DE LAS PARCELAS 4.2, 4.3, 6.1 Y 8.1 | | |
| Tipo de Tramitación: | ORDINARIO | Procedimiento Adjudicación: | PROCEDIMIENTO ABIERTO con fundamento en el artículo y 157 del TRLCSP |
| Tipo de Contrato | OBRAS | Documentación asociada: | RESOLUCION RECTORAL Nº 1371/18 DE FECHA 04/07/2018 |
| Fecha de Resolución de Clasificación | 04/07/2018 | Fecha de Difusión en el Perfil de Contratante: | 06/07/2018 |
| Empresa Clasificada: | FERROVIAL AGROMAN, S.A. | Importe de la oferta económicamente más ventajosa | 1.962.699,99€ (1.622.066,11€ + 340.633,88€ en concepto de IVA)], el plazo de garantía adicional de 5 años, es decir, una garantía total de 6 años |

Órgano de Contratación:
EL RECTOR

Diligencia para hacer constar que con fecha 6 de julio de 2018 se inicia la difusión pública del presente anuncio.

Fdo.: Asunción Sánchez Ortega
Jefa del Servicio de Contratación





SERVEI DE CONTRACTACIÓ
EXPEDIENT 01/18

Fent ús de les potestats i funcions que confereixen els Estatuts de la Universitat Miguel Hernández d'Elx, aprovats pel Decret 208/2004, de 8 d'octubre, del Consell de la Generalitat Valenciana, modificats pel Decret 105/2012, de 29 de juny, del Consell, i de les competències que dimanen dels articles 20 i següents de la Llei orgànica 6/2001, de 21 de desembre, d'universitats, modificada per la Llei orgànica 4/2007, de 12 d'abril;

De conformitat amb el que disposa l'article 151.1 del text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSF), segons el qual "L'òrgan de contractació classificarà, per ordre decreixent, les proposicions presentades i que no hagen sigut declarades desproporcionades o anormals, conforme al que assenyala l'article 152" del mateix text legal;

De conformitat amb el que disposa l'article 151.2 del TRLCSF, que estableix que "L'òrgan de contractació requerirà el licitador que haja presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa, perquè en el termini de deu dies hàbils comptadors des d'aquell en què haguera rebut el requeriment, presente la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seues obligacions tributàries i amb la Seguretat Social o autoritze l'òrgan de contractació per a obtenir'n de forma directa l'acreditació, de disposar efectivament dels mitjans que s'haguera compromés a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 64.2, i d'haver constituït la garantia definitiva que siga procedent";

Vista la proposta de classificació de les proposicions presentades formulada per la Mesa de Contractació en la sessió celebrada amb data de 27 de juny de 2018, i de requeriment a l'empresa que ha presentat oferta econòmicament més avantatjosa en el procediment tramitat sobre la base de l'article 157 del TRLCSF, perquè aporte la documentació que exigeix l'article 151.2 del TRLCSF, i la resta de la documentació no aportada fins al moment, si haguera fet ús de la facultat que preveu l'article 146.4 del TRLCSF;

Vista l'altra documentació que consta en l'expedient;

RESOLC

RECTORAT

Edifici Rectorat, carrer de l'Alcalde, de la Universitat Miguel Hernández

SERVICIO DE CONTRATACIÓN
EXPEDIENTE 01/18

En uso de las potestades y funciones conferidas por los Estatutos de la Universidad Miguel Hernández de Elche, aprobados por el Decreto 208/2004, de 8 de octubre, del Consell de la Generalitat Valenciana, modificados por el Decreto 105/2012, de 29 de junio, del Consell, y de las competencias que dimanen de los artículos 20 y siguientes de la Ley Orgánica 6/2001, de 21 de diciembre, de Universidades, modificada por la Ley Orgánica 4/2007, de 12 de abril;

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 151.1 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSF), según el cual "El órgano de contratación clasificará, por orden decreciente, las proposiciones presentadas y que no hayan sido declaradas desproporcionadas o anormales, conforme a lo señalado en el artículo 152" del mismo texto legal;

De conformidad con lo dispuesto en artículo 151.2 del TRLCSF, que establece que "El órgano de contratación requerirá al licitador que haya presentado la oferta económicamente más ventajosa, para que en el plazo de diez días hábiles a contar desde aquél en que hubiera recibido el requerimiento, presente la documentación justificativa de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social o autorice al órgano de contratación para obtener de forma directa la acreditación de ello, de disponer efectivamente de los medios que se hubiese comprometido a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato conforme al artículo 64.2, y de haber constituido la garantía definitiva que sea procedente";

Vista la propuesta de clasificación de las proposiciones presentadas formulada por la Mesa de Contratación en sesión celebrada en fecha 27 de junio de 2018, y de requerimiento a la empresa que ha presentado oferta económicamente más ventajosa en el procedimiento tramitado en base al artículo 157 del TRLCSF, para que aporte la documentación exigida en el artículo 151.2 del TRLCSF, y el resto de la documentación no aportada hasta la fecha, si hubiera hecho uso de la facultad prevista en el artículo 146.4 del TRLCSF;

Vista la demás documentación que consta en el expediente;

RESUELVO



PRIMER. Classificar les empreses de l'expedient PA 01/18 OBRES D'URBANITZACIÓ I ENJARDINAMENT SUPERFICIAL DE LA FASE 3 DEL CAMPUS D'ELX DE LA UNIVERSITAT MIGUEL HERNÁNDEZ D'ELX – LOT 2: PAVIMENTACIÓ, ENJARDINAMENT I TRACTAMENT SUPERFICIAL DE LES PARCEL·LES 4.2, 4.3, 6.1 I 8.1, en l'ordre que consta en el quadre següent.

PRIMERO. Clasificar las empresas del expediente PA 01/18 OBRAS DE URBANIZACIÓN Y AJARDINAMIENTO SUPERFICIAL DE LA FASE 3 DEL CAMPUS DE ELCHE DE LA UNIVERSIDAD MIGUEL HERNÁNDEZ DE ELCHE – LOTE 2: PAVIMENTACIÓN, AJARDINAMIENTO Y TRATAMIENTO SUPERFICIAL DE LAS PARCELAS 4.2, 4.3, 6.1 Y 8.1, en el orden que consta en el cuadro siguiente.

| EMPRESA | OFERTA TÉCNICA | OFERTA ECONÓMICA | TOTAL |
|---|----------------|------------------|-------|
| FERROVIAL AGROMAN, S.A. | 44,00 | 49,208 | 93,21 |
| CHM OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A. | 41,70 | 49,988 | 91,69 |
| PADELSA INFRAESTRUCTURAS, S.A. | 41,70 | 49,901 | 91,60 |
| UTE ORTHEM SERVICIOS Y ACTUACIONES AMBIENTALES, S.A.U.- EDIFICACIONES ALCUDIA, S.L. | 38,20 | 49,935 | 88,13 |
| UTE GESTASER OBRAS Y SERVICIOS, S.L. – SIGMA INFRAESTRUCTURAS, S.L. | 38,00 | 49,940 | 87,94 |
| BINARIA COMPAÑÍA GENERAL DE CONSTRUCCIONES, S.L. | 36,85 | 49,672 | 86,52 |
| SERRANO AZNAR OBRAS PÚBLICAS, S.L.U. | 37,10 | 49,140 | 86,24 |
| PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A. | 35,50 | 50,000 | 85,50 |
| OBRASCÓN HUARTE LAÍN, S.L. | 44,10 | 40,816 | 84,92 |
| INVOLUCRA, S.L. | 33,10 | 49,092 | 82,19 |
| MEDITERRÁNEO DE OBRAS Y ASFALTOS, S.L. | 33,10 | 48,495 | 81,59 |
| VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A. | 29,15 | 49,951 | 79,10 |
| OBREMO, S.L. | 20,10 | 45,887 | 65,99 |
| FCC CONSTRUCCIONES, S.A. | 21,30 | 44,425 | 65,73 |

19.

RECTORAT

Edifici Rectorat i Consell Social I Av. de la Universitat s/n 03202 Elx

SEGON. Declarar com l'econòmicament més avantatjosa per a l'expedient núm. 01/18 OBRES D'URBANITZACIÓ I ENJARDINAMENT SUPERFICIAL DE LA FASE 3 DEL CAMPUS D'ELX DE LA UNIVERSITAT MIGUEL HERNÁNDEZ D'ELX - LOT 2: PAVIMENTACIÓ, ENJARDINAMENT I TRACTAMENT SUPERFICIAL DE LES PARCEL·LES 4.2, 4.3, 6.1 I 8.1, la presentada per l'empresa FERROVIAL AGROMAN, SA, atenent tant el compliment dels requisits que estableix el Plec de clàusules administratives particulars, el preu ofert de la qual és d'UN MILLÓ NOU-CENTS SEXANTA-DOS MIL SIS-CENTS NORANTA-NOU EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS [1.962.699,99 € (1.622.066,11 € + 340.633,88 € en concepte d'IVA)], el termini de garantia addicional de cinc anys, és a dir, una garantia total de sis anys, com l'oferta tècnica, el contingut d'aquesta última segons l'informe tècnic emés és el que es transcriu a continuació:

«ESTUDI DEL PROJECTE

1. Anàlisi de l'estat actual. Descriu la situació actual dels terrenys on se situen les obres amb textos del mateix projecte, amb descripció dels treballs projectats a realitzar. Es presenta un reportatge fotogràfic, format per dos plans amb la ubicació de les fotografies preses. Realitza una anàlisi d'afeccions. Proposa solucions per a les afeccions a vianants i trànsit de vehicles de manteniment i serveis. Comenta solucions per a les afeccions a serveis existents. S'adjunten diversos plànols d'alçament topogràfic amb representat gràficament de serveis existents, detallat i amb llegenda de serveis. Localitza i fotografia serveis existents.

2. Incoherències detectades entre els documents del projecte d'execució (memòria/plec de condicions/presupost/plans/...). Fa una anàlisi de tots els documents del projecte. Proposa millores al projecte per a una millor comprensió. Troba algunes incoherències entre documents. comenta que el càlcul lumínic del projecte no compleix amb la normativa vigent i inclou repercussió econòmica del recàlcul.

A continuació se n'esmenten algunes:

- Tractament d'àrids del formigó porós inclòs en pressupost i memòria, no inclòs en el pressupost.

SEGUNDO. Declarar como la económicamente más ventajosa para el expediente n.º 01/18 OBRAS DE URBANIZACIÓN Y AJARDINAMIENTO SUPERFICIAL DE LA FASE 3 DEL CAMPUS DE ELCHE DE LA UNIVERSIDAD MIGUEL HERNÁNDEZ DE ELCHE - LOTE 2: PAVIMENTACIÓN, AJARDINAMIENTO Y TRATAMIENTO SUPERFICIAL DE LAS PARCELAS 4.2, 4.3, 6.1 Y 8.1, la presentada por la empresa FERROVIAL AGROMAN, S.A., atendiendo tanto al cumplimiento de los requisitos establecidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, siendo el precio ofertado de UN MILLÓN NOVECIENTOS SESENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS [1.962.699,99 € (1.622.066,11 € + 340.633,88 € en concepto de IVA)], el plazo de garantía adicional de cinco años, es decir, una garantía total de seis años, como a la oferta técnica, siendo el contenido de ésta última según el informe técnico emitido el que se transcribe a continuación:

«ESTUDIO DEL PROYECTO

1. Análisis del estado actual. Describe la situación actual de los terrenos donde se ubican las obras con textos del propio proyecto, con descripción de los trabajos proyectados a realizar. Se presenta un reportaje fotográfico, formado por dos planos con la ubicación de las fotografías tomadas. Realiza un análisis de afecciones. Propone soluciones para las afecciones a peatones y tráfico de vehículos de mantenimiento y servicios. Comenta soluciones para las afecciones a servicios existentes. Se adjuntan varios planos de levantamiento topográfico con grafiado de servicios existentes, detallado y con leyenda de servicios. Localiza y fotografía servicios existentes.

2. Incoherencias detectadas entre los documentos del proyecto de ejecución (memoria/pliego de condiciones/presupuesto/planos/...). Hace un análisis de todos los documentos del proyecto. Propone mejoras al proyecto para una mejor comprensión. Encuentra algunas incoherencias entre documentos. comenta que el cálculo lumínico del proyecto no cumple con la normativa vigente e incluye repercusión económica del recálculo.

A continuación se relacionan algunas de ellas:

- Tratamiento de áridos del hormigón poroso incluido en presupuesto y memoria, no incluido en el presupuesto.



RECTORAT

Edifici Rectorat i Consell Social I Av. de la Universitat s/n 03202 Elche

- Canalitzacions d'enllumenat no coincideixen entre plànols, memòria i pressupost.
- Incoherència del càlcul lumínic.
- Tipus de reixeta d'embornal de 400, incoherències entre plec i pressupost.

3. Incidències respecte al compliment de normativa. Realitza un estudi de compliment de normativa molt escrit i les seues possibles incidències, que són de poca importància en general, només algun error de nomenclatura. No tenen repercussió econòmica. No s'inclou taula ni tampoc valoració econòmica.

4. Estudi i anàlisi de la definició i valoració de les unitats d'obra i la seua repercussió en el pressupost global de l'obra. S'analitza definició de la unitat d'obra i descomposició de la partida.

En general es fan observacions de poca importància indicant aplicació de diferent maquinària a la prevista en el projecte. Es detallen les diferències detectades en les 22 partides analitzades. Inclou taula resumeixen que inclou les diferències detectades i la diferència econòmica.

5. Estudi de mesuraments, mancances o omissions, diferències i repercussió en el total del pressupost de l'obra. Presenta comparatiu entre pressupost del projecte i de l'oferta, amb indicació de les diferències de cadascuna de les partides. Es justifiquen les diferències de pressupost aportant mesuraments de tot el projecte i justificació d'aquests. S'inclou detall de mesuraments. Inclou dues partides omeses sense valorar:

- Olivera procedent de trasplantament.
- CH Humilis procedent de trasplantament.

6. Resum explicatiu i detallat del conjunt de l'oferta. Inclou taula resum amb totes les diferències detectades en els diferents apartats:

- Repercussió per incoherències i contradiccions entre documents.
- Repercussió de definició i valoració de les unitats d'obra.
- Repercussió per diferències de mesurament en el pressupost.
- Import econòmic global.

Inclou declaració d'assumpció dels criteris descrits.

- Canalizaciones de alumbrado no coinciden entre planos, memoria y presupuesto.
- Incoherencia del cálculo lumínico.
- Tipo de rejilla de embornal de 400, incoherencias entre pliego y presupuesto.

3. Incidencias respecto al cumplimiento de normativa. Realiza un estudio de cumplimiento de normativa muy escueto y sus posibles incidencias, que son de poca importancia en general, sólo algún error de nomenclatura. No tienen repercusión económica. No se incluye tabla ni tampoco valoración económica.

4. Estudio y análisis de la definición y valoración de las unidades de obra y su repercusión en el presupuesto global de la obra. Se analiza definición de la unidad de obra y descomposición de la partida.

En general se hacen observaciones de poca entidad indicando aplicación de diferente maquinaria a la prevista en el proyecto. Se detallan las diferencias detectadas en las 22 partidas analizadas. Incluye tabla resumen que incluye las diferencias detectadas y la diferencia económica.

5. Estudio de mediciones, carencias u omisiones, diferencias y repercusión en el total del presupuesto de la obra. Presenta comparativo entre presupuesto del proyecto y de la oferta, con indicación de las diferencias de cada una de las partidas. Se justifican las diferencias de presupuesto aportando mediciones de todo el proyecto y justificación de las mismas. Se incluye detalle de mediciones. Incluye dos partidas omitidas sin valorar:

- Olivo procedente de trasplante.
- CH Humilis procedente de trasplante.

6. Resumen explicativo y detallado del conjunto de la oferta. Incluye tabla resumen con todas las diferencias detectadas en los diferentes apartados:

- Repercusión por incoherencias y contradicciones entre documentos.
- Repercusión de definición y valoración de las unidades de obra.
- Repercusión por diferencias de medición en el presupuesto.
- Importe económico global.

Incluye declaración de asunción de los criterios descritos.



PROGRAMA DE CONSTRUCCIÓ

1. Pla d'obra i memòria justificativa. Presenta un Gantt desglossat, dividit en 2 zones d'actuació. es detecta algun xicotet error però no gaire significatiu. Presenta valoració mensual i a origen en PEM amb desglossament per capítols; Grafia camí crític en Gantt sense errors aparents significatius. Dimensiona equips; A pesar que en el dimensionament d'equips defineix rendiments de tasques, hi ha moltes de les que no apareixen i després en les taules sí que tenen rendiments; en el mostreig es localitzen rendiments acceptables però algun exagerat i uns altres sense justificar; No presenta organigrama ni CV. Aplica coeficients reductors i els justifica, però no explica els passos per a realitzar el programa de treball; Divideix l'obra en dues fases i hi defineix la seqüència de treballs; No es localitzen direccions d'avanç de les obres; Presenta PERT i/o llistat de predecessores-successors; Presenta llistat de variables; No es pot considerar el programa de treball justificat ja que existeixen rendiments que no se sap de quin equip procedeixen, tasques que no tenen equips assignats, durades que es calculen en les taules i no coincideixen en Gantt. En Gantt unifica partides de les taules de càlcul i ajusta les seues durades, però no de manera lineal, amb el que per no justificar-ho, no es poden donar per vàlides les durades.

2. Procediments constructius. Presenta procediments de les unitats d'obra més significatives.

3. Implantació d'obra. Presenta plànols d'implantació; Presenta emplaçament de casetes, zones de provisió i punt net, no presenta instal·lacions auxiliars (escomeses), ni mitjans auxiliars, ni aparcament dels treballadors, indica amb dues fletxes accessos a la zona de casetes, però no a l'obra i a més no defineix si són per als vianants o vehicles, delimita una zona de casetes, no de la resta de l'obra, a més no defineix si la línia que grafia és un clos.»

TERCER. Requerir l'empresa FERROVIAL AGROMAN, SA, perquè, dins del termini de deu dies hàbils, comptadors des de l'endemà d'aquell en què haguera rebut el present requeriment, presente en el Registre General d'aquesta universitat la documentació que exigeix l'article 151.2 del TRLCSP, que és la que a continuació es detalla:



PROGRAMA DE CONSTRUCCIÓN

1. Plan de obra y memoria justificativa. Presenta un Gantt desglosado, dividido en 2 zonas de actuación. se detecta algún pequeño error pero no muy significativo. Presenta valoración mensual y a origen en PEM con desglose por capitulos; Grafía camino crítico en Gantt sin errores aparentes significativos. Dimensiona equipos; A pesar de que en el dimensionado de equipos define rendimientos de tareas, hay muchas de las que no aparecen y luego en las tablas sí tienen rendimientos; en el muestreo se localizan rendimientos aceptables pero alguno exagerado y otros sin justificar; No presenta organigrama ni CV. Aplica coeficientes reductores y los justifica, pero no explica los pasos para realizar el programa de trabajo; Divide la obra en dos fases y define la secuencia de trabajos en ellas; No se localizan direcciones de avance de las obras; Presenta PERT y/o listado de predecesoras-sucesoras; Presenta listado de holguras; No se puede considerar el programa de trabajo justificado ya que existen rendimientos que no se sabe de qué equipo proceden, tareas que no tienen equipos asignados, duraciones que se calculan en las tablas y no coinciden en Gantt. En Gantt unifica partidas de las tablas de cálculo y ajusta sus duraciones, pero no de manera lineal, con lo que al no justificarlo no se pueden dar por válidas las duraciones.

2. Procedimientos constructivos. Presenta procedimientos de las unidades de obra más significativas.

3. Implantación de obra. Presenta planos de implantación; Presenta emplazamiento de casetas, zonas de acopio y punto limpio, no presenta instalaciones auxiliares (acometidas), ni medios auxiliares, ni aparcamiento de los trabajadores, indica con dos flechas accesos a la zona de casetas, pero no a la obra y además no define si son peatonales o vehículos, delimita una zona de casetas, no del resto de la obra, además no define si la línea que grafia es un vallado.»

TERCERO. Requerir a la empresa FERROVIAL AGROMAN, S.A., para que, dentro del plazo de diez días hábiles, a contar desde el siguiente a aquél en que hubiera recibido el presente requerimiento, presente en el Registro General de esta universidad la documentación exigida en el artículo 151.2 del TRLCSP, siendo la que a continuación se detalla:

RECTORAT

Edifici Rectorat i Consell Social I Av. de la Universitat s/n 03202 Elx

Documentació acreditativa de la capacitat d'obrar: DNI de l'apoderat, escriptura de constitució de la societat inscrita en el Registre Mercantil, escriptura de poder, sol·licitud de validació de poder i declaració responsable de no estar incursa en prohibicions per a contractar.

Documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seues obligacions tributàries (estatal i autonòmiques amb la Generalitat Valenciana) i amb la Seguretat Social.

Alta en l'IAE i, si escau, últim rebut d'aquest, així com declaració responsable de no haver-se'n donat de baixa.

Documentació justificativa de la solvència, d'acord amb el que exigeix l'apartat 11.1 del quadre de característiques annex al Plec de clàusules administratives particulars.

Document acreditatiu d'haver depositat una garantia definitiva, d'acord amb l'article 95 del TRLCSP per un import del 5 % de l'import d'adjudicació, exclòs IVA (81.103,30 €).

Fer efectiu en el CC ES69 2100 2190 93 0200275735 el pagament de l'anunci publicat, l'import del qual ascendeix a la quantitat de 1.151,00 €.

QUART. Notificar la present resolució a les empreses participants en el present expedient, i publicar-la en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació.

Documentación acreditativa de la capacidad de obrar: DNI del apoderado, escritura de constitución de la sociedad inscrita en el Registro Mercantil, escritura de poder, solicitud de bastanteo de poder y declaración responsable de no estar incursa en prohibiciones para contratar.

Documentación justificativa de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias (estatales y autonómicas con la Generalitat Valenciana) y con la Seguridad Social.

Alta en el IAE y, en su caso, último recibo del mismo, así como declaración responsable de no haberse dado de baja.

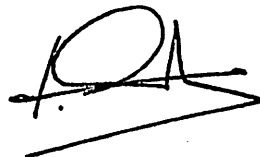
Documentación justificativa de la solvencia, de acuerdo con lo exigido en el apartado 11.1 del cuadro de características anexo al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Documento acreditativo de haber depositado una garantía definitiva, de acuerdo con el artículo 95 del TRLCSP por un importe del 5 % del importe de adjudicación, excluido IVA (81.103,30 €).

Hacer efectivo en la CC ES69 2100 2190 93 0200275735 el pago del anuncio publicado, cuyo importe asciende a la cantidad de 1.151,00 €.

CUARTO. Notificar la presente resolución a las empresas participantes en el presente expediente, y publicarla en el perfil de contratante del órgano de contratación.

EL RECTOR



Jesús T. Pastor Clurana

RECTORAT