


ANUNCIO DE CLASIFICACIÓN DE OFERTAS
UNIVERSIDAD MIGUEL HERNANDEZ DE ELCHE

Expediente	Nº 04/18		
Título:	OBRAS DE ADECUACION DEL APARCAMIENTO 1 DEL CAMPUS DE SANT JOAN D'ALACANT DE LA UNIVERSIDAD MIGUEL HERNANDEZ DE ELCHE		
Tipo de Tramitación:	ORDINARIO	Procedimiento Adjudicación:	PROCEDIMIENTO ABIERTO con fundamento en el artículo y 157 del TRLCSP
Tipo de Contrato	OBRAS	Documentación asociada:	RESOLUCION RECTORAL Nº 1254/18 DE FECHA 19/06/2018
Fecha de Resolución de Clasificación	19/06/2018	Fecha de Difusión en el Perfil de Contratante:	20/06/2018
Empresa Clasificada:	CONSTRUCTORA HORMIGONES MARTÍNEZ OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.	Importe de la oferta económicamente más ventajosa	405.149,83€ (334.834,57€ + 70.315,26€ en concepto de IVA) Plazo de garantía adicional de 5 años, es decir, una garantía total de 6 años

Órgano de Contratación:
EL RECTOR

Diligencia para hacer constar que con fecha 20 de junio de 2018 se inicia la difusión pública del presente anuncio.

Fdo.: Asunción Sánchez Ortega
Jefa del Servicio de Contratación



SERVICIO DE CONTRATACIÓN

SERVEI DE CONTRACTACIÓ
EXPEDIENTE 04/18

Fent ús de les potestats i funcions que confereixen els Estatuts de la Universitat Miguel Hernández d'Elx, aprovats pel Decret 208/2004, de 8 d'octubre, del Consell de la Generalitat Valenciana, modificats pel Decret 105/2012, de 29 de juny, del Consell, i de les competències que dimanen dels articles 20 i següents de la Llei orgànica 6/2001, de 21 de desembre, d'universitats, modificada per la Llei orgànica 4/2007, de 12 d'abril;

De conformitat amb el que disposa l'article 151.1 del text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), segons el qual "L'òrgan de contractació classificarà, per ordre decreixent, les proposicions presentades i que no hagen sigut declarades desproporcionades o anormals, conforme al que assenyalava l'article 152" del mateix text legal;

De conformitat amb el que disposa l'article 151.2 del TRLCSP, que estableix que "L'òrgan de contractació requerirà el licitador que haja presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa, perquè en el termini de deu dies hàbils comptadors des d'aquell en què haguera rebut el requeriment, presente la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seues obligacions tributàries i amb la Seguretat Social o autoritze l'òrgan de contractació per a obtenir'n de forma directa l'acreditació, de disposar efectivament dels mitjans que s'haguera compromés a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 64.2, i d'haver constituït la garantia definitiva que siga procedent";

Vista la proposta de classificació de les proposicions presentades formulada per la Mesa de Contractació en la sessió celebrada amb data de 8 de juny de 2018, i de requeriment a l'empresa que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa en el procediment tramitat sobre la base de l'article 157 del TRLCSP, perquè aporte la documentació que exigeix l'article 151.2 del TRLCSP, i la resta de la documentació no aportada fins al moment, si haguera fet ús de la facultat que preveu l'article 146.4 del TRLCSP;

Vista l'altra documentació que consta en l'expedient;



RESOLC

RECTORAT

Edifici Rectorat, Av. del Senyor Sant Joan, 1, 03010 Elche (València)

SERVICIO DE CONTRATACIÓN
EXPEDIENTE 04/18

En uso de las potestades y funciones conferidas por los Estatutos de la Universidad Miguel Hernández de Elche, aprobados por el Decreto 208/2004, de 8 de octubre, del Consell de la Generalitat Valenciana, modificados por el Decreto 105/2012, de 29 de junio, del Consell, y de las competencias que dimanen de los artículos 20 y siguientes de la Ley Orgánica 6/2001, de 21 de diciembre, de Universidades, modificada por la Ley Orgánica 4/2007, de 12 de abril;

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 151.1 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP), según el cual "El órgano de contratación clasificará, por orden decreciente, las proposiciones presentadas y que no hayan sido declaradas desproporcionadas o anormales, conforme a lo señalado en el artículo 152" del mismo texto legal;

De conformidad con lo dispuesto en artículo 151.2 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP), que establece que "El órgano de contratación requerirá al licitador que haya presentado la oferta económicamente más ventajosa, para que en el plazo de diez días hábiles a contar desde aquél en que hubiera recibido el requerimiento, presente la documentación justificativa de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social o autorice al órgano de contratación para obtener de forma directa la acreditación de ello, de disponer efectivamente de los medios que se hubiese comprometido a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato conforme al artículo 64.2, y de haber constituido la garantía definitiva que sea procedente";

Vista la propuesta de clasificación de las proposiciones presentadas formulada por la Mesa de Contratación en sesión celebrada en fecha 8 de junio de 2018, y de requerimiento a la empresa que ha presentado oferta económicamente más ventajosa en el procedimiento tramitado en base al art. 157 del TRLCSP, para que aporte la documentación exigida en el artículo 151.2 del TRLCSP, y el resto de la documentación no aportada hasta la fecha, si hubiera hecho uso de la facultad prevista en el art. 146.4 del TRLCSP;

Vista la demás documentación que consta en el expediente;

RESUELVO



PRIMER. Classificar les empreses de l'expedient PA 04/18 OBRES D'ADEQUACIÓ DE L'APARCAMENT 1 DEL CAMPUS DE SANT JOAN D'ALACANT DE LA UNIVERSITAT MIGUEL HERNÁNDEZ D'ELX, en l'ordre que consta en l'ordre següent.

PRIMERO. Clasificar las empresas del expediente PA 04/18 OBRAS DE ADECUACION DEL APARCAMIENTO 1 DEL CAMPUS DE SANT JOAN D'ALACANT DE LA UNIVERSIDAD MIGUEL HERNÁNDEZ DE ELCHE, en el orden que consta en el orden siguiente.

EMPRESA	OFERTA TÉCNICA	OFERTA ECONÓMICA	TOTAL
CONSTRUCTORA HORMIGONES MARTÍNEZ OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.	42,10	49,99	92,09
PADELSA INFRAESTRUCTURAS, S.A.	42,10	49,95	92,05
PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA. S.A.	40,30	49,76	90,06
GESTASER OBRAS Y SERVICIOS, S.L.	40,10	49,54	89,64
TECNOLOGÍA DE LA CONSTRUCCIÓN Y OBRAS PUBLICAS, S.A.	39,00	49,37	88,37
BINARIA COMPAÑÍA GENERAL DE CONSTRUCCIONES, S.L.	39,50	47,97	87,47
SERRANO AZNAR OBRAS PÚBLICAS, S.L.	34,80	49,05	83,85
MEDITERRÁNEO DE OBRAS Y ASFALTOS, S.L.	28,80	48,61	77,41
INVOLUCRA, S.L. .	29,60	47,34	76,94
OBREMO, S.L.	39,40	35,47	74,87
CONSTRUCCIONES PORTICADA, S.L.	21,10	47,71	68,81
PROBISA VIAS Y OBRAS, S.L.U.	17,30	50,00	67,30
OBRAS Y SERVICIOS P. SELVA, S.L.	17,30	36,24	53,54

SEGON. Declarar com l'econòmicament més avantatjosa per a l'expedient núm. 04/18 **OBRES D'ADEQUACIÓ DE L'APARCAMENT 1 DEL CAMPUS DE SANT JOAN D'ALACANT DE LA UNIVERSITAT MIGUEL HERNÁNDEZ D'ELX**, la presentada per l'empresa **CONSTRUCTORA HORMIGONES MARTÍNEZ OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SA**, atenent tant el compliment dels requisits que estableix el Plec de clàusules administratives particulars, el preu ofert de la qual és **QUATRE-CENTS CINC MIL CENT QUARANTA-NOU AMB HUITANTA-TRES EUROS [405.149,83 € (334.834,57 € + 70.315,26 € en concepte d'IVA)]**, el termini de garantia addicional de **cinc anys**, és a dir, **una garantia total de sis anys**, com l'oferta tècnica, el contingut d'aquesta última segons l'informe tècnic emés és el que es transcriu a continuació:

"ESTUDI DE PROJECTE:

1. Anàlisi de l'estat actual

Realitza una visita a l'àmbit de l'obra i es descriu l'actuació convenientment. Realitza reportatge fotogràfic suficient i inclou pla de localització d'aquestes. No realitza estudi d'afeccions de l'obra al trànsit rodat i per als vianants. No realitza estudi d'afeccions a serveis detectats. Realitza un alçament topogràfic i inclou pla on es representen gràficament els serveis existents detectats.

2. Incidències detectades entre documents del projecte

Fa una anàlisi d'alguns dels documents del projecte. Inclou una taula comparativa entre documents del projecte que detecta 7 incoherències de poca importància. Indica esmena de les incidències. Inclou repercussió econòmica de les incongruències detectades. Inclou taula descriptiva.

3. Incidències respecte al compliment de normativa

Presenta taula descriptiva amb el llistat de normativa especificada en el projecte, tant per a obra civil com per a instal·lacions comprovant el seu grau de compliment. Ho documenta analitzant tots els documents del projecte i comprova la seua aplicació, i esmenta les incidències respecte al seu compliment. Indica que les incidències detectades no tenen una repercussió destacable per al desenvolupament futur de l'obra a excepció de la unitat d'obra de reforç d'aglomerat asfàltic (proposa 6 cm en comptes de 4 cm conforme a la normativa de rehabilitació de fermes).

SEGUNDO. Declarar como la económicamente más ventajosa para el expediente n.º 04/18 **OBRAS DE ADECUACIÓN DEL APARCAMIENTO 1 DEL CAMPUS DE SANT JOAN D'ALACANT DE LA UNIVERSIDAD MIGUEL HERNÁNDEZ DE ELCHE**, la presentada por la empresa **CONSTRUCTORA HORMIGONES MARTÍNEZ OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.**, atendiendo tanto al cumplimiento de los requisitos establecidos en el Pliego de Clausulas Administrativas Particulares, siendo el precio ofertado de **CUATROCIENTOS CINCO MIL CIENTO CUARENTA Y NUEVE CON OCHENTA Y TRES EUROS [405.149,83 € (334.834,57 € + 70.315,26 € en concepto de IVA)]**, el plazo de garantía adicional de **cinco años**, es decir, **una garantía total de 6 años**, como a la oferta técnica, siendo el contenido de ésta última según el informe técnico emitido el que se transcribe a continuación:

"ESTUDIO DE PROYECTO:

1. Análisis del estado actual

Realiza una visita al ámbito de la obra y se describe la actuación convenientemente. Realiza reportaje fotogràfic suficient e incluye plano de localización de las mismas. No realiza estudio de afecciones de la obra al tráfico rodado y peatonal. No realiza estudio de afecciones a servicios detectados. Realiza un levantamiento topográfico e incluye plano donde se grafian los servicios existentes detectados.

2. Incidencias detectadas entre documentos del proyecto

Hace un análisis de algunos de los documentos del proyecto. Incluye una tabla comparativa entre documentos del proyecto detectando 7 incoherencias detectadas de poca entidad. Indica subsanación de las incidencias. Incluye repercusión económica de las incongruencias detectadas. Incluye tabla descriptiva.

3. Incidencias respecto al cumplimiento de normativa

Presenta tabla descriptiva con el listado de normativa relacionada en el proyecto, tanto para obra civil como para instalaciones comprobando su grado de cumplimiento. Lo documenta analizando todos los documentos del proyecto comprobando su aplicación, y relaciona las incidencias respecto a su cumplimiento. Indica que las incidencias detectadas no tienen una repercusión reseñable para el desarrollo futuro de la obra a excepción de la unidad de obra de refuerzo de aglomerado asfàltic (propone 6 cm en vez de 4 cm conforme a la normativa de rehabilitación de firmes).



RECTORAT

Oficina Rectorat i Consell Social UMH de la Universitat s/n 03201 El

A més, estudia la seua repercussió econòmica (inclòs en punt 5).

4. Estudi i anàlisi de la definició i valoració de les unitats d'obra i repercussió en el pressupost global de l'obra

Es realitza estudi de 29 unitats d'obra, en les quals es tenen diferents consideracions, entre aquestes la falta de concordança entre descripció i descomposició d'algunes partides i diferències entre les partides i el seu detall en plans. Cal destacar:

Además, estudia su repercusión económica (incluido en punto 5).

4. Estudio y análisis de la definición y valoración de las unidades de obra y repercusión en el presupuesto global de la obra

Se realiza estudio 29 unidades de obra, en las que se tienen distintas consideraciones entre ellas falta de concordancia entre descripción y descomposición de algunas partidas y diferencias entre las partidas y su detalle en planos. Cabe destacar:

D1301202B	<i>Pavimento de HNE-20 18 cm. acabado fratasado - Falta berenjeno, porexpan y aplicación de resina.</i>
D1301202C	<i>Pavimento de HNE-20 18 cm. acabado poroso - Falta berenjeno, porexpan y aplicación de resina.</i>
D1313002C	<i>HNE-20 en soleras - Incongruencias de espesores con planos.</i>
DO102BLE	<i>Bolardo extraíble x-last gorge o equivalente D100 h=900 grabado - Falta excavación y cimentación en descompuesto.</i>
00303108b	<i>Tubo PVC TEJA 0200 SN4 - Más hormigón que excavación en descompuesto.</i>
D0303108	<i>Tubo PVC TEJA 0315 SN4 - Más hormigón que excavación en descompuesto.</i>
DO101014	<i>Fresado 4 cm firme asfáltico u hormigón - En descompuestos falta barredora</i>
D0901001	<i>2 O PE 110 en aceras - Los volúmenes en descompuesto son erróneos</i>

Es realitzen les esmenes corresponents en cadascuna de les partides refent la descomposició d'aquestes, així com la correcció dels preus. En general les incidències detectades no són d'especial rellevància en el conjunt del projecte. S'inclou comparatiu amb els preus de projecte i amb els preus modificats i quadre resum d'aquestes incidències. La repercussió econòmica en aquest apartat es detalla en el capítol 5 i l'import total ascendeix a 19.724,30 € considerant els mesuraments revisats.

5. Estudi de mesuraments, mancances o omissions, diferències i repercussió en el pressupost total de l'obra
Es desenvolupen dos apartats:

1. Anàlisi de mesuraments
2. Comparatiu de mesuraments per capítols.

En el primer apartat es realitza una anàlisi dels mesuraments amb una justificació detallada indicant el mesurament revisat. El nombre total de discrepàncies detectades per mesuraments és de 18 unitats. Cal destacar:

Se realizan las subsanaciones correspondientes en cada una de las partidas rehaciendo la descomposición de las mismas, así como la corrección de los precios. En general las incidencias detectadas no son de especial relevancia en el conjunto del proyecto. Se incluye comparativo con los precios de proyecto y con los precios modificados y cuadro resumen de dichas incidencias. La repercusión económica en este apartado se detalla en el capítulo 5 y el importe total asciende a 19.724,30 € considerando las mediciones revisadas.

5. Estudio de mediciones, carencias u omisiones, diferencias y repercusión en el presupuesto total de la obra

Se desarrollan dos apartados:

1. Análisis de mediciones
2. Comparativo de mediciones por capítulos.

En el primer apartado se realiza un análisis de las mediciones con una justificación detallada indicando la medición revisada. El número total de discrepancias detectadas por mediciones es de 18 uds. Cabe destacar:



D1205328a	TM.- MEZCLA TIPO AC-16 SURF 35/50 S (S12 C)
D1401005	M2.- PINTURA ACRIUCA BLANCA REFLEXIVA
D050003	TN.- GESTIÓN DE RESIDUOS NIVEL II. NATURALEZA NO PÉTREA

Es realitza un comparatiu dels mesuraments de projecte amb mesuraments revisats amb indicació de les diferències de mesurament i import i una descripció de la diferència detectada. No inclou taula descriptiva resum amb les diferències detectades sinó un comparatiu complet. Es dedueix una omisió de projecte en la taula comparativa corresponent a la nova unitat d'obra definida com a formació de prada mixta i que no ha sigut inclosa en projecte. Es valora la seua repercussió econòmica. La repercussió econòmica per diferència de mesuraments ascendeix a 16.777,35 €. Es comprometen a ASSUMIR LES DIFERÈNCIES DETECTADES (es detalla en l'apartat 1.6)

6. Resum explicatiu i detallat del conjunt de l'oferta.

No inclou un resum explicatiu. S'inclou un comparatiu dels mesuraments del projecte amb els mesuraments revisats, aplicant els nous preus unitaris de l'apartat 4. L'import ascendeix a 19.724,30 €. Inclou DECLARACIÓ EXPRESSA D'ASSUMPCIÓ de diferències, errors i deficiències que s'han trobat en el projecte

PROGRAMA DE CONSTRUCCIÓ dividit en els apartats següents:

1. Pla d'obra i memòria justificativa

Presenta Gantt considerant cinc fases amb indicació del camí crític. Sense errors aparents. Indica predecessors en el Gantt, però no hi ha diagrama PERT. No inclou Gantt de variables ni llistat. No presenta inversions mensuals.

Aporta taula de rendiments.

En el mostreig no s'han trobat rendiments desproporcionats. Inclou fitxa de dimensionament d'equips.

Hi ha descripció de la seqüència d'execució de l'obra. S'inclou el procediment per a realitzar el programa de treball.

No indica direcció d'avanç de les obres.

Justifica, però no aplica correctament.

No justifica els coeficients de reducció.

Se realiza un comparativo de las mediciones de proyecto con mediciones revisadas con indicación de las diferencias de medición e importe y una descripción de la diferencia detectada. No incluye tabla descriptiva resumen con las diferencias detectadas sino un comparativo completo. Se deduce una omisión de proyecto en la tabla comparativa correspondiente a la nueva unidad de obra definida como formación de pradera mixta y que no ha sido incluida en proyecto. Se valora su repercusión económica. La repercusión económica por diferencia de mediciones asciende a 16.777,35 €. Se comprometen a ASUMIR LAS DIFERENCIAS DETECTADAS (se detalla en el apartado 1.6)

6. Resumen explicativo y detallado del conjunto de la oferta.

No incluye un resumen explicativo. Se incluye un comparativo de las mediciones del proyecto con las mediciones revisadas, aplicando los nuevos precios unitarios del apartado 4. El importe asciende a 19.724,30 €. Incluye DECLARACIÓN EXPRESA DE ASUNCION de diferencias, errores y deficiencias que se han encontrado en el proyecto

PROGRAMA DE CONSTRUCCIÓN dividido en los siguientes apartados:

1. Plan de obra y memoria justificativa

Presenta Gantt considerando cinco fases con indicación del camino crítico. Sin errores aparentes. Indica predecesoras en el Gantt, pero no hay diagrama PERT. No incluye Gantt de holguras ni listado. No presenta inversiones mensuales.

Aporta tabla de rendimientos.

En el muestreo no se han encontrado rendimientos desproporcionados. Incluye ficha de dimensionamiento de equipos.

Hay descripción de la secuencia de ejecución de la obra. Se incluye el procedimiento para realizar el programa de trabajo.

No indica dirección de avance de las obras.

Justifica, pero no aplica correctamente.

No justifica los coeficientes de reducción.

RECTORAT

Edifici Rectorat i Consell Social (A) de la Universitat Valenciana 46100, BURJASSOT

2. Procediments constructius

Falten procediments importants com l'estesa d'asfalt, canalització de drenatge o la senyalització.

3. Implantació

Inclou plans per fases d'implantació d'obra on s'indiquen entrades/eixida de maquinària, accessos per als vianants als edificis, circulació de vehicles a les zones d'aparcament.

Els closos de les zones en obra no estan clarament indicats.

Inclou un punt net.

Justifica succintament les instal·lacions en funció nombre de treballadors."

TERCER. Requerir a l'empresa **CONSTRUCTORA HORMIGONES MARTÍNEZ OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, SA**, perquè, dins del termini de deu dies hàbils, comptadors des de l'endemà d'aquell en què haguera rebut el present requeriment, presente en el Registre General d'aquesta universitat la documentació que exigeix l'article 151.2 del TRLCSP, que és la que a continuació es detalla:

Documentació acreditativa de la capacitat d'obrar: DNI de l'apoderat, escriptura de constitució de la societat inscrita en el Registre Mercantil, escriptura de poder, sol·licitud de validació de poder i declaració responsable de no estar incurs en prohibicions per a contractar.

Documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seues obligacions tributàries (estatals i autonòmiques amb la Generalitat Valenciana) i amb la Seguretat Social.

Alta en l'IAE i, si escau, últim rebut, així com declaració responsable de no haver-se'n donat de baixa.

Documentació justificativa de la solvència, d'acord amb el que exigeix l'apartat 11.1 del quadre de característiques annex al Plec de clàusules administratives particulars.

2. Procedimientos constructivos

Faltan procedimientos importantes como el extendido de asfalto, canalización de drenaje o la señalización.

3. Implantación

Incluye planos por fases de implantación de obra donde se indican entradas/salida de maquinaria, accesos peatonales a los edificios, circulación de vehículos a las zonas de aparcamiento.

Los vallados de las zonas en obra no están claramente indicados.

Incluye un punto limpio.

Justifica someramente las instalaciones en función número de trabajadores."

TERCERO. Requerir a la empresa **CONSTRUCTORA HORMIGONES MARTÍNEZ OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.**, para que, dentro del plazo de diez días hábiles, a contar desde el siguiente a aquél en que hubiera recibido el presente requerimiento, presente en el Registro General de esta universidad la documentación exigida en el artículo 151.2 del TRLCSP, siendo la que a continuación se detalla:

Documentación acreditativa de la capacidad de obrar: DNI del apoderado, escritura de constitución de la sociedad inscrita en el Registro Mercantil, escritura de poder, solicitud de bastanteo de poder y declaración responsable de no estar incurso en prohibiciones para contratar.

Documentación justificativa de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias (estatales y autonómicas con la Generalitat Valenciana) y con la Seguridad Social.

Alta en el IAE y, en su caso, último recibo del mismo, así como declaración responsable de no haberse dado de baja.

Documentación justificativa de la solvencia, de acuerdo con lo exigido en el apartado 11.1 del cuadro de características anexo al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.





Document acreditatiu d'haver dipositat una garantia definitiva, d'acord amb l'article 95 del TRLCSP per un import del 5 % de l'import d'adjudicació, exclòs IVA (16.741,73 €).

Fer efectiu en el CC ES69 2100 2190 93 0200275735 el pagament de l'anunci publicat, l'import del qual ascendeix a la quantitat de 1.163,93 €.

QUART. Notificar la present resolució a les empreses participants en el present expedient, i publicar-la en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació.

Documento acreditativo de haber depositado una garantia definitiva, de acuerdo con el artículo 95 del TRLCSP por un importe del 5 % del importe de adjudicación, excluido IVA (16.741,73 €).

Hacer efectivo en la CC ES69 2100 2190 93 0200275735 el pago del anuncio publicado, cuyo importe asciende a la cantidad de 1.163,93 €.

CUARTO. Notificar la presente resolución a las empresas participantes en el presente expediente, y publicarla en el perfil de contratante del órgano de contratación.

EL RECTOR

Jesús T. Pastor Ciurana

RECTORAT

Edifici Rectorat i Consell Social | Av. de la Universitat s/n | 46100 Burjassot (València)