



ANUNCIO DE CLASIFICACIÓN DE OFERTAS  
UNIVERSIDAD MIGUEL HERNANDEZ DE ELCHE

|                                      |   |   |  |
|--------------------------------------|---|---|--|
| Expediente                           | Nº 06/18  |   |  |
| Título:                              | SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PALMERAS DE LA UNIVERSIDAD MIGUEL HERNÁNDEZ DE ELCHE |   |  |
| Tipo de Tramitación:                 | ORDINARIO   | Procedimiento Adjudicación:                       | PROCEDIMIENTO NEGOCIADO SIN PUBLICIDAD, con fundamento el art. 173 f) del TRLCSP |
| Tipo de Contrato                     | SERVICIOS   | Documentación asociada:                           | RESOLUCION RECTORAL Nº 1183/18 DE FECHA 14/06/2018                               |
| Fecha de Resolución de Clasificación | 14/06/2018  | Fecha de Difusión en el Perfil de Contratante:    | 15/06/2018   |
| Empresa Clasificada:                 | BAOBAB VIVEROS, S.L.  | Importe de la oferta económicamente más ventajosa | 170.433,69€ (140.854,29€ + 29.579,40€ en concepto de IVA)                        |

Órgano de Contratación:  
EL VICERRECTOR DE ECONOMÍA Y EMPRESA  
(Por delegación de RR 646/15 de 29 de abril, DOCV 7522 de 11/05/2015 en relación con la RR. nº 0730/11 del 19/05/11 DOCV 6530 de 27/05/2011, ampliada por RR nº 207/12 de 13/02/2012 DOCV Nº 6719 DE 22/02/2012)

Diligencia para hacer constar que con fecha 15 de junio de 2018 se inicia la difusión pública del presente anuncio.

Fdo.: Asunción Sánchez Ortega  
Jefa del Servicio de Contratación

SERVICIO DE CONTRATACIÓN

**SERVEI DE CONTRACTACIÓ**  
**EXPEDIENT 06/18**

Fent ús de les potestats i funcions que confereixen els Estatuts de la Universitat Miguel Hernández d'Elx, aprovats pel Decret 208/2004, de 8 d'octubre, del Consell de la Generalitat Valenciana, modificats pel Decret 105/2012, de 29 de juny, del Consell, i de les competències que dimanen dels articles 20 i següents de la Llei orgànica 6/2001, de 21 de desembre, d'universitats, modificada per la Llei orgànica 4/2007, de 12 d'abril;

De conformitat amb el que disposa l'article 151.2 del text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), que estableix que "L'òrgan de contractació requerirà el licitador que haja presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa, perquè en el termini de deu dies hàbils comptadors des d'aquell en què haguera rebut el requeriment, presente la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seues obligacions tributàries i amb la Seguretat Social o autoritze l'òrgan de contractació per a obtindre'n de forma directa l'acreditació, de disposar efectivament dels mitjans que s'haguera compromés a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 64.2, i d'haver constituït la garantia definitiva que siga procedent";

Vista la proposta de classificació formulada per la Mesa de Contractació en la sessió celebrada amb data de 30 de maig de 2018, i de requeriment a la mercantil que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa en el procediment obert tramitat sobre la base de l'article 157 del TRLCSP, perquè aporte la documentació que exigeix l'article 151.2 del TRLCSP;

Vista l'altra documentació que consta en l'expedient;

**RESOLC**

**PRIMER.** Classificar les empreses de l'expedient 06/18 **SERVEI DE MANTENIMENT DE PALMERES DE LA UNIVERSITAT MIGUEL HERNÁNDEZ D'ELX**, en l'ordre que consta en el quadre següent.

**SERVICIO DE CONTRATACIÓN**  
**EXPEDIENTE 06/18**

En uso de las potestades y funciones conferidas por los Estatutos de la Universidad Miguel Hernández de Elche, aprobados por el Decreto 208/2004, de 8 de octubre, del Consell de la Generalitat Valenciana, modificados por el Decreto 105/2012, de 29 de junio, del Consell, y de las competencias que dimanen de los artículos 20 y siguientes de la Ley Orgánica 6/2001, de Universidades, de 21 de diciembre, modificada por la Ley Orgánica 4/2007, de 12 de abril;

De conformidad con lo dispuesto en artículo 151.2 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP), que establece que "El órgano de contratación requerirá al licitador que haya presentado la oferta económicamente más ventajosa, para que en el plazo de diez días hábiles a contar desde aquél en que hubiera recibido el requerimiento, presente la documentación justificativa de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social o autorice al órgano de contratación para obtener de forma directa la acreditación de ello, de disponer efectivamente de los medios que se hubiese comprometido a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato conforme al artículo 64.2, y de haber constituido la garantía definitiva que sea procedente";

Vista la propuesta de clasificación formulada por la Mesa de Contratación en sesión celebrada en fecha 30 de mayo de 2018, y de requerimiento a la mercantil que ha presentado la oferta económicamente más ventajosa en el procedimiento abierto tramitado en base al artículo 157 del TRLCSP, para que aporte la documentación exigida en el artículo 151.2 del TRLCSP;

Vista la demás documentación que consta en el expediente;

**RESUELVO**

**PRIMERO.** Clasificar las empresas del expediente 06/18 **SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PALMERAS DE LA UNIVERSIDAD MIGUEL HERNÁNDEZ DE ELCHE**, en el orden que consta en el cuadro siguiente.





| EMPRESA              | PUNTUACIÓN OFERTA TÉCNICA | PUNTUACIÓN OFERTA ECONÓMICA | PUNTUACIÓN TOTAL |
|----------------------|---------------------------|-----------------------------|------------------|
| BAOBAB VIVEROS, S.L. | 50                        | 50,00                       | 100,00           |
| EULEN S.A.           | 25,60                     | 39,32                       | 64,92            |

SEGON. Declarar com l'oferta econòmicament més avantatjosa per a l'expedient núm. 06/18 SERVEI DE MANTENIMENT DE PALMERES DE LA UNIVERSITAT MIGUEL HERNÁNDEZ D'ELX, la presentada per l'empresa BAOBAB VIVEROS, SL atenant tant el compliment dels requisits que estableix el Plec de clàusules administratives particulars com el Plec de prescripcions tècniques, el preu ofert per a dos anys de la qual és de CENT SETANTA MIL QUATRE-CENTS TRENTA-TRES EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS [170.433,69 € (140.854,29 € + 29.579,40 € en concepte d'IVA); i el contingut de la seua oferta tècnica el que consta en l'informe tècnic emés i que es transcriu a continuació:

"1. Diagnòstic de situació actual i l'aportació d'actuacions complementàries al servei.

Coneixement situació actual: presenta informació que mostra coneixements especialitzats en palmeres. Documenta de forma concreta la situació legal existent en matèria de gestió de palmeres.

Aportació d'actuacions que es consideren necessàries: Presenta actuacions complementàries a les deficiències detectades en el diagnòstic de la situació actual. Inclou propostes que poden afavorir la gestió del servei i qualitat ornamental de les palmeres existents.

## 2. Organització del servei i pla de treball.

✓ Organització tècnica:

- Supervisió i actualització de l'inventari. Supervisió: millora el procediment que s'inclou en plec. Demuestra alt grau de coneixement de l'estat actual de l'afecció del morrut en campus d'Elx que permet augmentar la vigilància en llocs clau.

Inventari. Presenta un programa detallat, amb codis i fórmules. Demostren experiència en confecció d'inventaris de palmeres i maneig de programes informàtics per a la seua gestió. De les corbes de vol, inclou elaboració, i es detalla la metodologia que cal aplicar.

SEGUNDO. Declarar como la oferta económicamente más ventajosa para el expediente n.º 06/18 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PALMERAS DE LA UNIVERSIDAD MIGUEL HERNÁNDEZ DE ELCHE, la presentada por la empresa BAOBAB VIVEROS, S.L. atendiendo tanto al cumplimiento de los requisitos establecidos en el Pliego de Clausulas Administrativas Particulares como en el Pliego de Prescripciones Técnicas, siendo el precio ofertado para dos años de CIENTO SETANTA MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS [170.433,69 € (140.854,29 € + 29.579,40 € en concepto de IVA), y el contenido de su oferta técnica el que consta en el informe técnico emitido y que se transcribe a continuación:

"1. Diagnóstico de situación actual y la aportación de actuaciones complementarias al servicio.

Conocimiento situación actual: presenta información que muestra conocimientos especializados en palmeras. Documenta de forma concreta la situación legal existente en materia de gestión de palmeras.

Aportación de actuaciones que se consideran necesarias: Presenta actuaciones complementarias a las deficiencias detectadas en el diagnóstico de la situación actual. Incluye propuestas que pueden favorecer la gestión del servicio y calidad ornamental de las palmeras existentes.

## 2. Organización del servicio y plan de trabajo.

✓ Organización técnica:

- Supervisión y actualización del inventario. Supervisión: mejora el procedimiento que se incluye en pliego. Demuestra alto grado de conocimiento del estado actual de la afección del picudo en campus de Elche que permite aumentar la vigilancia en lugares clave.

Inventario. Presenta un programa detallado, con códigos y fórmulas. Demuestran experiencia en confección de inventarios de palmeras y manejo de programas informáticos para su gestión. Curvas de vuelo incluye elaboración, detallando la metodología a aplicar.

VICERRECTORADO DE ECONOMÍA Y EMPRESA

Edificio Rectorado y Consejo Social E.A. de la Universidad s/n 03202 Elche  
Edificio Económico y Empresa

- Poda: Calendari de poda. Presenta una organització detallada en funció del tipus de palmera i ofereix una millora en els exemplars que incrementaran el seu valor ornamental.

Mètodes de poda. Detalla amb precisió l'ús d'una eina o mètode d'accés a palmera, segons necessitats, demostrant experiència en la gestió d'aquest programa.

- Sanitat vegetal: Empresa col·laboradora en la redacció i gestió del Pla d'ús i gestió del palmerar d'Elx. Procediment a seguir en la lluita contra el morrut roig *Rhynchophorus ferrugineus* i *Paysandisia archon*.

Precursor de la introducció de GIP en el Palmerar d'Elx, dinamitzant considerablement la gestió. Experiència demostrada en assessorament fitosanitari en palmeres. Demuestra coneixement exhaustiu de la situació actual dels fitosanitaris per a palmes. Aposta per alternativa ecològica, oferint l'ús de dues alternatives. Ofereix l'ús d'endoteràpia, mostrant alt grau de coneixement de les alternatives que presenta així com experiència demostrada en aquests tractaments. Inclou l'ús de mètodes de control biotècnic demostrant coneixement i experiència en l'estudi de corbes de vol de morrut i detallant protocols que cal seguir. Detalla per campus danys en palmeres a causa de plagues, oferint un programa adaptat a les necessitats en cada cas, presentant organigrama amb llindars de presa de decisió en cada cas.

- Abatiment/arrancada i destrucció d'exemplars danyats. Presenta programa d'acord amb les exigències del PPT, especificant el protocol que cal seguir en funció de les necessitats, demostrant gran coneixement i experiència en aquest tipus de tècniques.

- Anàlisi de risc. Descriu programa amb actuacions i protocol detallat través d'un mapa de risc. Demuestra estudis realitzats per l'empresa que relacionen fallades de palmeres i les seues possibles causes i conseqüències.

✓ Interlocutor del servei contractat i treballadors:

- Interlocutor de servei: formació universitària. Formació molt àmplia en gestió de palmeres. Formació en GIS, alt coneixement. Percentatge de dedicació és l'adequat per a les tasques i responsabilitats que s'han d'exercir.

- Poda: Calendario de poda. Presenta una organización detallada en función del tipo de palmera y ofrece una mejora en los ejemplares que incrementarán su valor ornamental.

Métodos de poda. Detalla con precisión el uso de una herramienta o método de acceso a palmera, según necesidades, demostrando experiencia en la gestión de dicho programa.

- Sanidad vegetal: Empresa colaboradora en la redacción y gestión del Plan de Uso y Gestión del Palmeral de Elche. Procedimiento a seguir en la lucha contra el picudo rojo *Rhynchophorus ferrugineus* y *Paysandisia archon*.

Precursor de la introducción de GIP en el Palmeral de Elche, dinamizando considerablemente la gestión. Experiencia demostrada en asesoramiento fitosanitario en palmeras. Demuestra conocimiento exhaustivo de la situación actual de los fitosanitarios para palmáceas. Apuesta por alternativa ecológica ofertando el uso de dos alternativas. Oferta el uso de endoterapia, mostrando alto grado de conocimiento de las alternativas que presenta así como experiencia demostrada en estos tratamientos. Incluye el uso de métodos de control biotécnico demostrando conocimiento y experiencia en el estudio de curvas de vuelo de picudo y detallando protocolos a seguir. Detalla por campus daños en palmeras debido a plagas, ofreciendo un programa adaptado a las necesidades en cada caso, presentando organigrama con umbrales de toma de decisión en cada caso.

- Apeo/arranque y destrucción de ejemplares dañados. Presenta programa acorde con las exigencias del PPT, especificando el protocolo a seguir en función de las necesidades, demostrando gran conocimiento y experiencia en este tipo de técnicas.

- Análisis de riesgo. Describe programa con actuaciones y protocolo detallado s través de un mapa de riesgo. Demuestra estudios realizados por la empresa que relacionan fallos de palmeras y sus posibles causas y consecuencias.

✓ Interlocutor del servicio contratado y trabajadores:

- Interlocutor de servicio: formación universitaria. Formación muy amplia en gestión de palmeras. Formación en GIS, alto conocimiento. Porcentaje de dedicación es el adecuado para las tareas y responsabilidades a desempeñar.

- Treballadors: ofereix personal de suport a més del proposat per al servei. Categoria professional: ofereix treballadors amb categoria professional que els capacita per al treball a exercir. Aporta currículums dels treballadors on demostren experiència i formació en gestió de palmeres i GIS. Percentatge de dedicació d'acord amb les necessitats del servei. Pla de formació, ofereix formació específica amb la finalitat d'actualitzar coneixements i millorar el servei.

✓ Brigada de guàrdia. Aporta un servei d'acord amb les necessitats.

3. Programa de control de qualitat de la prestació del servei. Facilita un programa de control de la qualitat centrada principalment en la valoració del servei en la gestió de les palmeres sense valorar avaluar altres accions inherents al servei.

4. Mitjans materials adscrits al servei. Ofereix la majoria de mitjans per al servei en qualitat de propietari, permetent així major autonomia. Amplia els mitjans materials mínims desitjables que proposa el PPT. Inclou maquinària elèctrica.

5. Mesures mediambientals adoptades per al servei contractat. Proposa un pla de gestió ambiental basat en mesures mediambientals genèriques dutes a terme en operacions derivades del servei a prestar i a més aporta mesures específiques en el manteniment de palmeres. Ofereix la creació de manuals del pla de gestió ambiental que indicarà bones pràctiques i instruccions de treball per als treballadors, adaptades al servei a realitzar

6. Registre i acreditació addicionals.

- Maneig o estudi de les plagues que afecten les palmeres, especialment *rhynchophorus ferrugineus* i *paysandisia archon*. Presenta documentació que demostra experiència en el maneig i estudi de les plagues que afecten les palmeres.

- Manteniment de palmeres: cursos relacionats amb poda, riscos biomecànics, fitació, cirurgia, tractaments químics/ecològics/alternatives, etc. Aporta documentació que demostra formació específica per al manteniment de palmeres.

- Maneig de programes informàtics relacionats amb la georeferenciació i programari GMAO. Facilita documentació referent a formació en programes informàtics.

- Trabajadores: ofrece personal de apoyo además del propuesto para el servicio. Categoría profesional ofrece trabajadores con categoría profesional que les capacita para el trabajo a desempeñar. Aporta currículos de los trabajadores donde demuestran experiencia y formación en gestión de palmeras y GIS. Porcentaje de dedicación acorde con las necesidades del servicio. Plan de formación, ofrece formación específica con el fin de actualizar conocimientos y mejorar el servicio.

✓ Retén de guardia. Aporta un servicio acorde con las necesidades.

3. Programa de control de calidad de la prestación del servicio. Facilita un programa de control de la calidad centrada principalmente en la valoración del servicio en la gestión de las palmeras sin valorar evaluar otras acciones inherentes al servicio.

4. Medios materiales adscritos al servicio. Ofrece la mayoría de medios para el servicio en calidad de propietario, permitiendo así mayor autonomía. Amplia los medios materiales mínimos deseables propuestos en PPT. Incluye maquinaria eléctrica.

5. Medidas medioambientales adoptadas para el servicio contratado. Propone un plan de gestión ambiental basado en medidas medioambientales genéricas llevadas a cabo en operaciones derivadas del servicio a prestar y además aporta medidas específicas en el mantenimiento de palmeras.

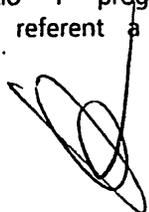
Ofrece la creación de manuales del plan de gestión ambiental que indicará buenas prácticas e instrucciones de trabajo para los trabajadores, adaptadas al servicio a realizar

6. Registro y acreditación adicionales.

- Manejo o estudio de las plagas que afectan a las palmeras, especialmente *rhynchophorus ferrugineus* y *paysandisia archon*. Presenta documentación que demuestra experiencia en el manejo y estudio de las plagas que afectan a las palmeras.

- Mantenimiento de palmeras: cursos relacionados con poda, riesgos biomecánicos, apeo, cirugía, tratamientos químicos/ecológicos/alternativos, etc. Aporta documentación que demuestra formación específica para el mantenimiento de palmeras.

- Manejo de programas informáticos relacionados con la georeferenciación y software GMAO. Facilita documentación referente a formación en programas informáticos.



- Autonomia en la realització de tots els processos de la gestió integrada inclosos en plec, sense necessitat de subcontractació. Es podrà acreditar mitjançant documentació oficial (contractes de tractament, factures, certificats i, en general, documents oficials que demostrin experiència i capacitat de l'empresa per a dur a terme totes les labors. Presenta documentació que demostra autonomia en la realització de tots els processos de gestió.

- Formació en matèria de prevenció de riscos laborals i seguretat vinculats a fi del contracte (inspecció i revisió de palmeres, fitació o arrancada de grans exemplars, etc.). Aporta acreditacions de formació en PRL específica per a treballar amb palmeres.

- Empresa autoritzada en tractaments d'endoteràpia amb emamectina benzoat o matèria activa equivalent. Presenta acreditació d'empresa autoritzada en endoteràpia amb emamectina."

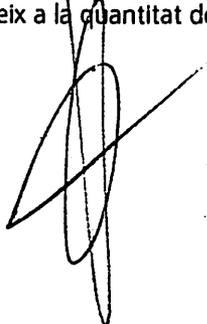
**TERCER.** Requerir la mercantil **BAOBAB VIVEROS, SL** perquè, dins del termini de deu dies hàbils, comptadors des de l'endemà d'aquell en què haguera rebut el present requeriment, presente en el Registre General d'aquesta universitat la documentació que exigeix l'article 151.2 del TRLCSP, la qual es detalla a continuació:

Documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seues obligacions tributàries (estatals i autonòmiques amb la Generalitat Valenciana) i amb la Seguretat Social.

Alta en l'IAE i, si escau, últim rebut, així com declaració responsable de no haver-se'n donat de baixa.

Document acreditatiu d'haver dipositat una garantia definitiva, d'acord amb l'article 95 del TRLCSP per un import del 5 % de l'import d'adjudicació, exclòs IVA (7.042,71 €).

Fer efectiu en el CC ES69 2100 2190 93 0200275735 el pagament de l'anunci publicat, l'import del qual ascendeix a la quantitat de (1.409,65 €).



- Autonomía en la realización de todos los procesos de la gestión integrada incluidos en pliego, sin necesidad de subcontratación. Podrá acreditarse mediante documentación oficial (contratos de tratamiento, facturas, certificados y, en general, documentos oficiales que demuestren experiencia y capacidad de la empresa para llevar a cabo todas las labores. Presenta documentación que demuestra autonomía en la realización de todos los procesos de gestión.

- Formación en materia de prevención de riesgos laborales y seguridad vinculados al objeto del contrato (inspección y revisión de palmeras, apeo o arranque de grandes ejemplares, etc.). Aporta acreditaciones de formación en PRL específica para trabajar con palmeras.

- Empresa autorizada en tratamientos de endoterapia con emamectina benzoato o materia activa equivalente. Presenta acreditación de empresa autorizada en endoterapia con emamectina."

**TERCERO.** Requerir a la mercantil **BAOBAB VIVEROS, S.L** para que, dentro del plazo de diez días hábiles, a contar desde el siguiente a aquél en que hubiera recibido el presente requerimiento, presente en el Registro General de esta universidad la documentación exigida en el artículo 151.2 del TRLCSP, siendo la que a continuación se detalla:

Documentación justificativa de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias (estatales y autonómicas con la Generalitat Valenciana) y con la Seguridad Social.

Alta en el I.A.E y, en su caso, último recibo del mismo, así como declaración responsable de no haberse dado de baja.

Documento acreditativo de haber depositado una garantía definitiva, de acuerdo con el artículo 95 del TRLCSP por un importe del 5 % del importe de adjudicación, excluido IVA (7.042,71 €).

Hacer efectivo en la CC ES69 2100 2190 93 0200275735 el pago del anuncio publicado, cuyo importe asciende a la cantidad de (1.409,65 €).



**QUART.** Notificar la present resolució als interessats, i publicar-la en el Perfil de Contractant de l'òrgan de contractació

**CUARTO.** Notificar la presente resolución a los interesados, y publicarla en el Perfil de Contratante del órgano de contratación

EL RECTOR

Fernando Vidal Giménez  
Vicerrector de Economía y Empresa

(Por delegación, RR 646/15 de 29 de abril,  
DOCV n.º 7522 de 11/05/2015,  
en relación con la RR 730/11 de 19/05/2011,  
DOCV n.º 6530 de 27/05/11,  
ampliada por la RR 207/12 de 13/02/2012,  
DOCV n.º 6719 de 22/02/2012)